

中标候选人公示

瑞湾雅苑前期物业服务【项目编号：GDYNZB2024-002】项目的招标评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示(公示时间从 2024-2-27 00:00 至 2024-2-29 23:59 止)，具体如下：

中标候选人	第一候选人	第二候选人
单位名称	广州南思物业 发展有限公司	穗科集团有限 公司
住宅（含人才公寓）物业服务费（元/月·m ² ）	2.8	2.8
商业物业服务费（元/月·m ² ）	5	7.5
车位管理费（元/月·个）	70	80
肉菜市场物业服务费（元/月·m ² ）	15	18
综合得分	97.91	38.42

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人):广州市瑞湾房地产开发有限公司

联系人: 叶工

联系电话: 020-39060347

招标人名称: 广州市瑞湾房地产开发有限公司

2024年2月26日

